

Số: /TTr-TNMT

Yên Thế, ngày tháng 5 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Lã Thị Thế đang sử dụng đất tại xã Canh Nậu

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính; số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 về sửa đổi, bổ sung một số Điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-GQXP ngày 05/01/2024 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 37/BB-VPHC lập ngày 17/5/2024 của UBND xã Canh Nậu và các tài liệu có trong hồ sơ;

Căn cứ Tờ trình số 429/TTr-UBND ngày 17/5/2024 của UBND xã Canh Nậu về việc đề nghị Chủ tịch UBND huyện ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Sau khi kiểm tra hồ sơ, phòng Tài nguyên và Môi trường trình Phó Chủ tịch UBND huyện phê duyệt các nội dung sau:

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau:

Họ và tên: Lã Thị Thế; Giới tính: Nữ.

Ngày, tháng, năm sinh: 01/8/1984; Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Làm ruộng.

Nơi ở hiện tại: Bản Tràng Bản, xã Đồng Vương, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

Số định danh cá nhân/CCCD: 024184005265; ngày cấp 29/4/2021; nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Chuyển đất trồng cây lâu năm vào mục đích phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn không được cơ quan có thẩm quyền cho phép. Cụ thể: Ngày 02/02/2019, bà Lã Thị Thế sử dụng 48m²

đất trồng cây lâu năm để xây dựng công trình nhà ở tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 164. Địa chỉ thửa đất: Bản Dốc Dơ, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

3. Quy định tại: Điểm a, Khoản 2 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (*sau đây viết tắt là Nghị định số 91/2019/NĐ-CP*).

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Mức tiền phạt: 4.000.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn triệu đồng*) quy định tại điểm a, Khoản 2 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP và điểm b khoản 1 Điều 9 Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả là 60 (Sáu mươi) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do người bị xử phạt chi trả.

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp do thực hiện hành vi vi phạm với số tiền 1.772.000 đồng (*Bằng chữ: Một triệu bảy trăm bảy mươi hai nghìn đồng*).

Đề nghị Phó Chủ tịch UBND huyện xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TP và các PTP TNMT;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Huỳnh Anh Tú